

Cité Immosen

«Toute une ville à construire»



2

«Toute une ville à construire»

*Devenez propriétaire à 5mn
du nouvel aéroport Blaise Diagne*

Accession à la propriété, investissement locatif, résidence avec services...notre polyvalence nous permet de construire une grande diversité de projets.

Elle est aussi un gage d'adaptabilité aux exigences propres à chaque commune et au parcours résidentiel de chacun de nos clients.

IMMOSEN SARL, s'engage par ailleurs en faveur d'un habitat social économe et respectueux de l'environnement.

Notre approche : Construire durable et respectant les normes de construction.

Notre priorité : garantir à nos clients et à nos partenaires, des résidences de qualité doublée d'un cadre de vie exceptionnel.

PROMOTEUR IMMOBILIER IMMOSEN SARL

M. DRAME Salou Administrateur Général

110 Cité M'bao Villeneuve Dakar - Sénégal
+221 777022394 +33 754543979
+97 1552513764
immosen1@gmail.com
www.immosen.net

M. TINE Moussa architecte DE

13 bis, rue de la croix gagnée 54000 Nancy - France
+33 6 32 46 17 15
+33 9 50 60 39 80
tinearchitecture@gmail.com
www.tine-architecture.fr





HABITAT COLLECTIF

1388 Appt

Collectif type 1
Composé de 20 appartements de 55 à 100 m²
Nombre – 22 immeubles à réaliser

Collectif type 2
Composé de 20 appartements de 55 à 100 m²
Nombre – 15 immeubles à réaliser

Collectif type 3
Composé de 12 appartements de 55 à 100 m²
Nombre – 12 immeubles à réaliser

Collectif type 4
Composé de 24 appartements de 55 à 200 m²
Nombre – 21 immeubles à réaliser

HABITAT INTERMEDIAIRE

1164 Appt

Habitat intermédiaire
582 Maisons intermédiaires comprenant 2 appartements de 100 m²
Nombre – 1164 appartements à réaliser

HABITAT INDIVIDUEL

1164 Logt

Terrain 170 m²
566 Habitats individuels de 55 à 95 m²

Terrain 200 m²
598 Habitats individuels de 55 à 300 m²

BATIMENT RECEVANT DU PUBLIC

Commerce de proximité
Intégré au RDC des bâtiments collectifs type 4
Plateau de 42.000 m² de bureaux, commerces.

Centre commercial
Plateau de 65.000 m² soit 1100 boutiques de 50m²

Bâtiment public

JARDIN ET ESPACE VERT

Jardin privé
Cours intérieures, Patios, Stationnement.

Jardin public
Esplanade, Square, Parc, aires de jeux

PROMOTEUR IMMOBILIER IMMOSEN SARL
M. DRAME Saliou Administrateur Général

110 Cité M'bao Villeneuve Dakar - Sénégal
+221 777022394 +33 754543979
+97 1552513764
immosen1@gmail.com
www.immosen.net

AGENCE TINE ARCHITECTURE
M. TINE Moussa architecte DE

13 bis, rue de la croix gagnée 54000 Nancy - France
+33 6 82 46 17 15
+33 9 50 60 39 80
tinearchitecture@gmail.com
www.tine-architecture.fr



«*Nos maisons economes*» *logement social*»

PROMOTEUR IMMOBILIER IMMOSEN SARL
Saliou DRAHE Administrateur Général

110 Cité M'bao Villeneuve Dakar - Sénégal
+221 777022394 +33 754543979
+97 1552513764
immosen1@gmail.com
www.immosen.net

AGENCE TINE ARCHITECTURE
M. TINE Moussa architecte DE

13 bis, rue de la croix gagnée 54000 Nancy - France
+33 6 32 46 17 15
+33 9 50 60 39 80
tinearchitecture@gmail.com
www.tine-architecture.fr

6

Devenez propriétaire à 5mn
du nouvel aéroport Blaise Diagne



«Nos maisons» Mina 170 m2 - 2 chambres Salon



PROMOTEUR IMMOBILIER IMMOSEN SARL
M. DRAME Salou Administrateur Général

110 Cité Mboa Villeneuve Dakar - Sénégal
+221 777022394 +33 754543979
+97 1552513764
immosen1@gmail.com
www.immosen.net

AGENCE TINE ARCHITECTURE
M. TINE Moussa architecte DE

13 bis, rue de la croix gagnée 54000 Nancy - France
+33 6 39 46 17 15
+33 9 50 60 39 80
tinearchitecture@gmail.com
www.tine-architecture.fr

Maison MINA

Surface terrain : 170 m2

Surface habitable : 55 m2

Prix de vente : 12 500 00 cfa



7

«Nos maisons»

Isis 170 m² - 3 chambres Salon

Devenez propriétaire à 5mn
du nouvel aéroport Blaise Diagne



Maison ISIS

Surface terrain : 170 m²

Surface habitable : 65 m²

Prix de vente : 14 500 000 cfa

PROMOTEUR IMMOBILIER IMMOSEN SARL
M. DRAME Saliou Administrateur Général

110 Cité M'bao Villeneuve Dakar - Sénégal
+221 777022394 +33 754543979
+97 1552513764
immosen1@gmail.com
www.immosen.net

AGENCE TINE ARCHITECTURE
M. TINE Moussa architecte DE

13 bis, rue de la croix gagnée 54000 Nancy - France
+33 6 82 46 17 15
+33 9 50 60 39 80
tinearchitecture@gmail.com
www.tine-architecture.fr

8

Devenez propriétaire à 5mn
du nouvel aéroport Blaise Diagne



«Nos maisons» Louna 200 m2 - 3 chambres Salon



PROMOTEUR IMMOBILIER IMMOSEN SARL
M. DRAME Salou Administrateur Général

110 Cité Mboa Villeneuve Dakar - Sénégal
+221 777022394 +33 754543979
+97 1552513764
immosen1@gmail.com
www.immosen.net

AGENCE TINE ARCHITECTURE
M. TINE Moussa architecte DE

13 bis, rue de la croix gagnée 54000 Nancy - France
+33 6 32 46 17 15
+33 9 50 60 39 80
tinearchitecture@gmail.com
www.tine-architecture.fr

Maison LOUNA

Surface terrain : 200 m2

Surface habitable : 85 m2

«Nos maisons»

Oasis 200 m² - 4 chambres Salon

Devenez propriétaire à 5mn
du nouvel aéroport Blaise Diagne



Maison OASIS

Surface terrain : 200 m²

Surface habitable : 95 m²

PROMOTEUR IMMOBILIER IMMOSEN SARL
M. DRAME Saliou Administrateur Général

110 Cité M'bao Villeneuve Dakar - Sénégal
+221 777022394 +33 754543979
+97 1552513764
immosen1@gmail.com
www.immosen.net

AGENCE TINE ARCHITECTURE
M. TINE Moussa architecte DE

13 bis, rue de la croix gagnée 54000 Nancy - France
+33 6 82 46 17 15
+33 9 50 60 39 80
tinearchitecture@gmail.com
www.tine-architecture.fr

10

Devenez propriétaire à 5mn
du nouvel aéroport Blaise Diagne



«Nos maisons» Savana 200 m2 - 4 chambres Salon



PROMOTEUR IMMOBILIER IMMOSEN SARL
M. DRAME Salou Administrateur Général

110 Cité Mboa Villeneuve Dakar - Sénégal
+221 777022394 +33 754543979
+97 1552513764
immosen1@gmail.com
www.immosen.net

AGENCE TINE ARCHITECTURE
M. TINE Moussa architecte DE

13 bis, rue de la croix gagnée 54000 Nancy - France
+33 6 32 46 17 15
+33 9 50 60 39 80
tinearchitecture@gmail.com
www.tine-architecture.fr

Maison SAVANA

Surface terrain : 200 m2

Surface habitable : 95 m2

«Nos maisons» Badia 200 m² - 3 chambres Salon

Devenez propriétaire à 5mn
du nouvel aéroport Blaise Diagne



Maison BADIA

Surface terrain : 200 m²

Surface habitable : 150 m²

PROMOTEUR IMMOBILIER IMMOSEN SARL
M. DRAME Saliou Administrateur Général

110 Cité M'bao Villeneuve Dakar - Sénégal
+221 777022394 +33 754543979
+97 1552513764
immosen1@gmail.com
www.immosen.net

AGENCE TINE ARCHITECTURE
M. TINE Moussa architecte DE

13 bis, rue de la croix gagnée 54000 Nancy - France
+33 6 32 46 17 15
+33 9 50 60 39 80
tinearchitecture@gmail.com
www.tine-architecture.fr



«Nos maisons classic» Moyenne gamme

PROMOTEUR IMMOBILIER IMMOSEN SARL
M. DRAME Saliou Administrateur Général

110 Cité M'bao Villeneuve Dakar - Sénégal
+221 777022394 +33 754543979
+97 1552513764
immosen1@gmail.com
www.immosen.net

AGENCE TINE ARCHITECTURE
M. TINE Moussa architecte DE

13 bis, rue de la croix gagnée 54000 Nancy - France
+33 6 82 46 17 15
+33 9 50 60 39 80
tinearchitecture@gmail.com
www.tine-architecture.fr

14

Devenez propriétaire à 5mn
du nouvel aéroport Blaise Diagne



«Nos maisons» Tonga 200 m2 - 4 chambres Salon



PROMOTEUR IMMOBILIER IMMOSEN SARL
M. DRAME Salou Administrateur Général

110 Cité Mboa Villeneuve Dakar - Sénégal
+221 777022394 +33 754543979
+97 1552513764
immosen1@gmail.com
www.immosen.net

AGENCE TINE ARCHITECTURE
M. TINE Moussa architecte DE

13 bis, rue de la croix gagnée 54000 Nancy - France
+33 6 32 46 17 15
+33 9 50 60 39 80
tinearchitecture@gmail.com
www.tine-architecture.fr

Maison TONGA

Surface terrain : 200 m2

Surface habitable : 220 m2

15

«Nos maisons»

Vanda 200 m² - 3 chambres Salon

Devenez propriétaire à 5mn
du nouvel aéroport Blaise Diagne



Maison VANDA

Surface terrain : 200 m²

Surface habitable : 220 m²

PROMOTEUR IMMOBILIER IMMOSEN SARL
M. DRAME Saliou Administrateur Général

110 Cité M'bao Villeneuve Dakar - Sénégal
+221 777022394 +33 754543979
+97 1552513764
immosen1@gmail.com
www.immosen.net

AGENCE TINE ARCHITECTURE
M. TINE Moussa architecte DE

13 bis, rue de la croix gagnée 54000 Nancy - France
+33 6 32 46 17 15
+33 9 50 60 39 80
tinearchitecture@gmail.com
www.tine-architecture.fr

16

Devenez propriétaire à 5mn
du nouvel aéroport Blaise Diagne



«Nos maisons» Ibiscus 200 m² - 4 chambres Salon



PROMOTEUR IMMOBILIER IMMOSEN SARL
M. DRAME Salou Administrateur Général

110 Cité Mboa Villeneuve Dakar - Sénégal
+221 777022394 +33 754543979
+97 1552513764
immosen1@gmail.com
www.immosen.net

AGENCE TINE ARCHITECTURE
M. TINE Moussa architecte DE

13 bis, rue de la croix gagnée 54000 Nancy - France
+33 6 32 46 17 15
+33 9 50 60 39 80
tinearchitecture@gmail.com
www.tine-architecture.fr

Maison IBISCUS

Surface terrain : 200 m²

Surface habitable : 350 m²

«Nos maisons» Dhior 200 m² - 3 chambres Salon

Devenez propriétaire à 5mn
du nouvel aéroport Blaise Diagne



Maison DHIOR

Surface terrain : 200 m²

Surface habitable : 450 m²

PROMOTEUR IMMOBILIER IMMOSEN SARL
M. DRAME Saliou Administrateur Général

110 Cité M'bao Villeneuve Dakar - Sénégal
+221 777022394 +33 754543979
+97 1552513764
immosen1@gmail.com
www.immosen.net

AGENCE TINE ARCHITECTURE
M. TINE Moussa architecte DE

13 bis, rue de la croix gagnée 54000 Nancy - France
+33 6 32 46 17 15
+33 9 50 60 39 80
tinearchitecture@gmail.com
www.tine-architecture.fr



«Nos maisons de luxe» Villa haut de gamme

PROMOTEUR IMMOBILIER IMMOSEN SARL
M. DRAME Saliou Administrateur Général

110 Cité M'bao Villeneuve Dakar - Sénégal
+221 777022394 +33 754543979
+97 1552513764
immosen1@gmail.com
www.immosen.net

AGENCE TINE ARCHITECTURE
M. TINE Moussa architecte DE

13 bis, rue de la croix gagnée 54000 Nancy - France
+33 6 32 46 17 15
+33 9 50 60 39 80
tinearchitecture@gmail.com
www.tine-architecture.fr

20

Devenez propriétaire à 5mn
du nouvel aéroport Blaise Diagne



«Nos maisons» Océane 400 m2 - 5 chambres 2 Salons



PROMOTEUR IMMOBILIER IMMOSEN SARL
M. DRAME Salou Administrateur Général

110 Cité Mboa Villeneuve Dakar - Sénégal
+221 777022394 +33 754543979
+97 1552513764
immosen1@gmail.com
www.immosen.net

AGENCE TINE ARCHITECTURE
M. TINE Moussa architecte DE

13 bis, rue de la croix gagnée 54000 Nancy - France
+33 6 32 46 17 15
+33 9 50 60 39 80
tinearchitecture@gmail.com
www.tine-architecture.fr

Maison OCEANE

Surface terrain : 400 m2

Surface habitable : 250 m2

21

«Nos maisons»

Tropic 400 m² - 6 chambres 2 Salons

Devenez propriétaire à 5mn
du nouvel aéroport Blaise Diagne



Maison TROPIC

Surface terrain :

400 m²

Surface habitable :

280 m²

PROMOTEUR IMMOBILIER IMMOSEN SARL
M. DRAME Saliou Administrateur Général

110 Cité M'bao Villeneuve Dakar - Sénégal
+221 777022394 +33 754543979
+97 1552513764
immosen1@gmail.com
www.immosen.net

AGENCE TINE ARCHITECTURE
M. TINE Moussa architecte DE

13 bis, rue de la croix gagnée 54000 Nancy - France
+33 6 32 46 17 15
+33 9 50 60 39 80
tinearchitecture@gmail.com
www.tine-architecture.fr



«*Nos Immeubles collectifs*» *appartements*»

PROMOTEUR IMMOBILIER IMMOSEN SARL
M. DRAME Saliou Administrateur Général

110 Cité M'bao Villeneuve Dakar - Sénégal
+221 777022394 +33 754543979
+97 1552513764
immosen1@gmail.com
www.immosen.net

AGENCE TINE ARCHITECTURE
M. TINE Moussa architecte DE

13 bis, rue de la croix gagnée 54000 Nancy - France
+33 6 32 46 17 15
+33 9 50 60 39 80
tinearchitecture@gmail.com
www.tine-architecture.fr

24

Devenez propriétaire à 5mn
du nouvel aéroport Blaise Diagne



«Nos maisons intermédiaires» 2 appartements de 100 m2



PROMOTEUR IMMOBILIER IMMOSEN SARL
M. DRAME Salou Administrateur Général

110 Cité Mboa Villeneuve Dakar - Sénégal
+221 777022394 +33 754543979
+97 1552513764
immosen1@gmail.com
www.immosen.net

AGENCE TINE ARCHITECTURE
M. TINE Moussa architecte DE

13 bis, rue de la croix gagnée 54000 Nancy - France
+33 6 32 46 17 15
+33 9 50 60 39 80
tinearchitecture@gmail.com
www.tine-architecture.fr

Maison intermédiaire

Surface terrain : 250 m2

Surface habitable : 200 m2



«Nos immeubles collectifs» 8 appartements de 100 m²

25

Devenez propriétaire à 5mn
du nouvel aéroport Blaise Diagne



Collectif

Surface terrain : 600 m²

Surface habitable : 1200 m²

PROMOTEUR IMMOBILIER IMMOSEN SARL
M. DRAME Saliou Administrateur Général

110 Cité M'bao Villeneuve Dakar - Sénégal
+221 777022394 +33 754543979
+97 1552513764
immosen1@gmail.com
www.immosen.net

AGENCE TINE ARCHITECTURE
M. TINE Moussa architecte DE

13 bis, rue de la croix gagnée 54000 Nancy - France
+33 6 82 46 17 15
+33 9 50 60 39 80
tinearchitecture@gmail.com
www.tine-architecture.fr

26

Devenez propriétaire à 5mn
du nouvel aéroport Blaise Diagne



«Nos immeubles collectifs» 12 appartements de 100 m2



PROMOTEUR IMMOBILIER IMMOSEN SARL
M. DRAME Salou Administrateur Général

110 Cité Mboia Villeneuve Dakar - Sénégal
+221 777022394 +33 754543979
+97 1552513764
immosen1@gmail.com
www.immosen.net

AGENCE TINE ARCHITECTURE
M. TINE Moussa architecte DE

13 bis, rue de la croix gagnée 54000 Nancy - France
+33 6 32 46 17 15
+33 9 50 60 39 80
tinearchitecture@gmail.com
www.tine-architecture.fr

Collectif

Surface terrain :

300 m2

Surface habitable :

1170 m2

«Nos immeubles collectifs» 20 appartements de 60 m²

Devenez propriétaire à 5mn
du nouvel aéroport Blaise Diagne



Collectif

Surface terrain : 300 m²

Surface habitable : 1160 m²

PROMOTEUR IMMOBILIER IMMOSEN SARL
M. DRAME Saliou Administrateur Général

110 Cité M'bao Villeneuve Dakar - Sénégal
+221 777022394 +33 754543979
+97 1552513764
immosen1@gmail.com
www.immosen.net

AGENCE TINE ARCHITECTURE
M. TINE Moussa architecte DE

13 bis, rue de la croix gagnée 54000 Nancy - France
+33 6 82 46 17 15
+33 9 50 60 39 80
tinearchitecture@gmail.com
www.tine-architecture.fr

Toute une ville à construire

Accession à la propriété, investissement locatif, résidence avec services...notre polyvalence nous permet de construire une grande diversité de projets.

Elle est aussi un gage d'adaptabilité aux exigences propres à chaque commune et au parcours résidentiel de chacun de nos clients.

IMMOSEN SARL, s'engage par ailleurs en faveur d'un habitat social économe et respectueux de l'environnement.

Notre approche : Construire durable et respectant les normes de construction.

Notre priorité : garantir à nos clients et à nos partenaires, des résidences de qualité doublée d'un cadre de vie exceptionnel.

ESPACE CONSEIL
110 Cité Mbao Villeneuve
Dakar - Sénégal

777022394

www.immosen.net

